

Einkommenserklärung

für den geförderten Wohnungsbau von **Wohnungsuchenden, Wohnungsinhabern/-inhaberinnen**

Die doppelt eingerahmten Felder werden von der Behörde ausgefüllt

Bitte jeweils eine Einkommenserklärung von jeder haushaltsangehörigen Person mit eigenem Einkommen einreichen.

Schreiben Sie bitte in Druckschrift und kreuzen Sie Zutreffendes bitte so an: ☒ X

Beachten Sie bitte die Erläuterungen (Anmerkungen)

☒ Zutreffendes ankreuzen!

Name, Vorname	Geburtsdatum
Straße, Hausnr.	Beruf – freiwillige Angabe (Anm. 1)
PLZ, Ort	

1. Meine steuerpflichtigen Bruttoeinnahmen aus nichtselbstständiger Arbeit (Lohn, Gehalt, Werksrente in den letzten 12 Monaten **vor** dem Tag der Antragstellung (Anm. 2), ohne Sonderzuwendungen (vgl. Nr. 2) und steuerfreie Bezüge (vgl. Nr. 3):

1.1	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR
	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR
	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR
	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR
	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR
	Monat	20	EUR	Monat	20	EUR

Summe/12-Monatsbetrag auf der Grundlage des Monats : EUR

1.2 Außer den aufgeführten Einnahmen hatte ich folgende Einkünfte aus (Anm. 2 und 4):

☐ Vermietung/ Verpachtung	☐ selbstständiger Arbeit/ Gewerbebetrieb	☐ Land- und Forstwirtschaft	☐ Kapitalvermögen	☐ Sonstigem
☐ monatlich	☐ jährlich	EUR +		EUR
Summe:				EUR

1.3 Einkünfte aus ☐ **Versorgungsbezügen** ☐ **steuerpflichtigen Renten**

☐ monatlich	☐ jährlich	EUR +		EUR
Summe:				EUR

2. Sonderzuwendungen in den letzten zwölf Monaten vor dem Tag der Antragstellung:

Weihnachtsgeld	EUR	EUR
Urlaubsgeld	EUR	EUR
Zusätzliche Monatsgehälter	EUR	EUR
Sonstige, z.B. Sachbezüge	EUR	EUR
Summe: +		EUR

3. Steuerfreie Bezüge in den letzten zwölf Monaten vor dem Tag der Antragstellung (s. Anm. 2 und 4)

	je ☐ Woche ☐ Monat ☐ Jahr	EUR		EUR
	je ☐ Woche ☐ Monat ☐ Jahr	EUR		EUR
Summe: +				EUR

4. Werbungskosten, pauschal oder in nachgewiesener/glaubhaft gemachter Höhe (Anm. 3)

Begründung	
Jahresbeträge	EUR
Summe: -	EUR

5. Nur auszufüllen von Einkommensteuerpflichtigen ohne Einkünfte aus nichtselbstständiger Arbeit:

☐ Ich werde zur **Einkommensteuer** veranlagt (Anm. 4)

Summe der positiven Einkünfte 20 nach Abzug der Werbungskosten: EUR

5.1 **Zwischensumme:** EUR

6. **Einkunftsveränderungen** gegenüber den unter Nr. 1 - 4 aufgeführten Einkünften der vergangenen 12 Monaten, die im Monat der Antragstellung/des Tages der Antragstellung (Anm. 2) bereits eingetreten oder mit Sicherheit innerhalb von 12 Monaten zu erwarten sind:

6.1 Folgende Einkünfte sind betroffen von der ☐ Einkunfterhöhung ☐ Einkunftsverringerung

6.1.1	☐ nichtselbstständige Arbeit	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR
6.1.2	☐ andere Einkunftsarten	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR
6.1.3	☐ Versorgungsbezüge oder Renten	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR
6.1.4	☐ steuerfreie Bezüge	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR
6.1.5	☐ zusätzliche Leistungen	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR
6.1.6	☐ Werbungskosten	ab	☐ mtl. ☐ jährl.	EUR	EUR

6.2 Begründung für die Einkunftsveränderung(en) unter 6.1 (falls notwendig, ein Beiblatt verwenden)

7. **Zwischensumme:**

Betrag laut Nr.:

1.1 oder 6.1.1		EUR
1.2 oder 6.1.2	+	EUR
1.3 oder 6.1.3	+	EUR
2. oder 6.1.5	+	EUR
3. oder 6.1.4	+	EUR
5. oder 6.1.2	+	EUR
abzüglich 4. oder 6.1.6	-	EUR

= EUR

8. **Kranken-/Pflegeversicherung, Rentenversicherung, Steuern** (Anm. 5)

Ich entrichte

8.1 ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Kranken- und Pflegeversicherung ☐ freiwillige Krankenversicherungsbeiträge

Name und Anschrift der Krankenkasse

Jahresbeitragssumme EUR

8.2 ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung ☐ freiwillige Renten- oder Lebensversicherungsbeiträge

Name und Anschrift der Renten-/Lebensversicherung/Pensions-/Versorgungskasse (nur ausfüllen bei freiwilliger Versicherung)

Jahresbeitragssumme EUR

8.3 ☐ **Steuern vom Einkommen** (Einkommen-, Lohn-, Kapitalertrag- oder Kirchensteuern)

8.4 ☐ keine der unter Nummern 8.1-8.3 aufgeführten Zahlungen

8.5 **Pauschaler Abzug** % EUR

9. Anrechenbares **Jahreseinkommen** (Betrag laut Nr. 7 abzüglich Betrag lt. Nr. 8.5) EUR

10. Zu meinem Haushalt gehören am Tag der Antragstellung folgende weitere Personen (Anm. 6)

	Name, Vorname	Alter	Art der Haushaltsangehörigkeit (z.B. Ehegatte, Kind)	Beruf (freiwillige Angabe siehe Anm. 1)	Datum der Aufnahme in den Haushalt
10.1					
10.2					
10.3					
10.4					
10.5					
10.6					

11. Ich bestätige ausdrücklich, dass die unter Nummer(n) 10. angegebene(n) Person(en) eigenes Einkommen weder in den vergangenen zwölf Monaten hatte(n) noch in den zwölf Monaten ab dem Tag der Antragstellung haben wird/werden. Für die weitere(n) Person(en) ist/sind die notwendige(n) Einkommenserklärung(en) beigelegt.

12. Summe der anrechenbaren Jahreseinkommen aller Haushaltsmitglieder nach Nr. 9 der Einkommenserklärung(en)

EUR +	EUR +	EUR +	EUR +	EUR =	EUR
-------	-------	-------	-------	-------	-----

13. Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen (Anm. 7)

13.1 Nur ausfüllen bei Schwerbehinderung von Haushaltsangehörigen (Anm. 7)

Folgende Haushaltsangehörige sind schwerbehindert

☐ mit einem Grad der Behinderung von **wenigstens 50**

☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10.

4.500 EUR x	(Personenzahl)	-	EUR
-------------	----------------	---	-----

13.2 Nur ausfüllen, wenn Sie allein erziehend und wegen Erwerbstätigkeit/Ausbildung nicht nur kurzfristig haushaltsabwesend sind:

☐ Für das /die unter Nr. 10 aufgeführte(n) Kind(er) für das Kindergeld oder eine Leistung im Sinne des § 65 Abs. 1 des EStG oder des § 4 Abs. 1 des BKGG gewährt wird, steht ein Kinderfreibetrag zu.

600 EUR x	Kinder	-	EUR
-----------	--------	---	-----

13.3 Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen nachgewiesen durch notariell beurkundete Unterhaltsvereinbarung, Unterhaltstitel oder Unterhaltsbescheid (Anm. 7)

Aufwendungen werden von folgenden Personen gezahlt:

☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10.

an folgende Person(en):

in Höhe von:

	☐ monatl.	☐ jährl.	EUR
	☐ monatl.	☐ jährl.	EUR
	☐ monatl.	☐ jährl.	EUR

Die unterhaltsberechtigten Person(en) gehört/gehört

13.4 ☐ zum Haushalt, ist/sind jedoch auswärts untergebracht und befindet sich in der Berufsausbildung

Abzugsbetrag (max. 3000 EUR je Person):	-	EUR
---	---	-----

13.5 ☐ nicht zum Haushalt; es handelt sich um eine(n) getrennt lebende(n) oder bisherige(n) Ehefrau/-mann, Lebenspartner/in oder Partner/in einer sonstigen auf Dauer angelegten Lebensgemeinschaft

Abzugsbetrag (max. 6.000 EUR je Person):	-	EUR
--	---	-----

13.6 ☐ sonstige nicht zum Haushalt zu rechnende Personen

Abzugsbetrag (max. 3000 EUR je Person):	-	EUR
---	---	-----

13.7 ☐ Abzugsbetrag für ein Kind dauernd getrennt lebender oder geschiedener Eltern, denen das elterliche Sorgerecht uneingeschränkt gemeinsam zusteht, für Aufwendungen, die an das Kind als Haushaltsmitglied bei dem anderen Elternteil geleistet werden

Abzugsbetrag (max. 4000 EUR je Person):	-	EUR
---	---	-----

14. Gesamteinkommen

EUR

15. Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können.

Zu den Angaben habe ich schlüssige Belege, Nachweise oder sonstige Mittel der Glaubhaftmachung beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift

16. Ich füge folgende Unterlagen bei (siehe Anm. 8):

☐ Nachweis über erhöhte Werbungskosten

☐ Verdienst-/Gehaltsbescheinigung

☐ Rentenbescheid

☐ Ausweis nach § 69 SGB IX

☐ Bescheid über Arbeitslosengeld I/Arbeitslosengeld II

☐ Nachweis über Pflegebedürftigkeit

☐ Bescheid über Sozialhilfe nach SGB XII

☐ Nachweis über gesetzliche Unterhaltsverpflichtungen

☐ Heiratsurkunde

☐ letzte Einkommensteuererklärung/Vorauszahlungsbescheide

☐ letzten Einkommensteuerbescheid

☐

☐

☐

Feststellungen der Behörde

1. Einkommensgrenze nach § 22 BbgWoFG

Die Einkommensgrenze beträgt für den/die Wohnungssuchende(n) und die zum Haushalt rechnenden Personen

1.1 ☐ Grundbetrag für Ein-Personen-Haushalt:

15.600 EUR

1.2 ☐ Grundbetrag für Zwei-Personen-Haushalt:

22.000 EUR

1.3 ☐ zuzüglich je 4.900 EUR für weitere(n) Angehörige(n):

EUR

1.4 ☐ zuzüglich je 2.000 EUR für Kinder im Sinne des § 32 (Absätze 1 -5) EStG:

EUR

somit insgesamt:

EUR

2. Gesamteinkommen:

EUR

3. Ergebnis:

3.1 ☐ Die Einkommensgrenze wird überschritten

um

EUR

=

%

3.2 ☐ Die Einkommensgrenze wird unterschritten

um

EUR

4. Abschlussverfügung:

Ort, Datum

Unterschrift